

豊橋で 相続税を正しく セミナー



正しい土地評価について呼び掛ける寺西氏（中央）

て。この日は市民約十人が出席。講師の同社顧問税理士・寺西雅行氏がこれまでの相続税更正通知書を例に上げて、相続財産で大きな比重を占める土地の適正評価、減価要因の見直しの重要性をアドバイスした。

この中で寺西氏は「税理士は経理が得意でも、不動産は得意とは限らない。土地の中にも高圧線など地役権の目的になっている土地やがけ地・傾斜地など評価に差が出るものがある。基本的には路線価×坪数が相続評価となる。申告した土地評価が適正かどうか検討してほしい」などと呼び掛けていた。

土地を正当評価し、トータルマネージメントする「エフシー21」（本橋・名古屋市中村区）主催の「正しい相続評価・

同セミナーを本格的に豊橋で開催したのは初めて。

十二日午後六時半から豊橋商工会議所で行われた。